

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 36/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm và kết quả kê biên tài sản ngày 29 tháng 6 năm 2022 đối với tài sản của bà Hà Thị Bài, sinh năm 1930, ông Cao Ngọc Nam, sinh năm 1977, bà Dương Thị Thúy Hằng, sinh năm 1981, địa chỉ ấp Tân Phước, xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre để xử lý thi hành án;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 22487/CT-TĐG ngày 21/11/2022 của công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất thửa đất số 1/61e, tờ bản đồ số 22, diện tích 252.3m²; Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm và công trình xây dựng, cây trồng trên đất tọa lạc tại xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (Trên đất có nhà).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất thửa đất số 1/61d, tờ bản đồ số 22, diện tích 358.9m²; Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm và công trình xây dựng, cây trồng trên đất tọa lạc tại xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:

Tài sản 1: là **442.897.265đ** (Bốn trăm bốn mươi hai triệu tám trăm bảy mươi chín nghìn hai trăm sáu mươi lăm đồng).

Tài sản 2: là **337.050.495đ** (Ba trăm ba mươi bảy triệu không trăm năm mươi nghìn bốn trăm chín mươi lăm đồng).

Tổng cộng: Tài sản 1+2: 779.947.760đ làm tròn là **779.948.000** đồng (Bảy trăm bảy mươi chín triệu chín trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

Lưu ý: Tiến hành đấu giá theo nhu cầu sử dụng.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Tổ chức bán đấu giá có cơ sở vật chất, năng lực chuyên môn, mức thu phí dịch vụ bán đấu giá và các tiêu chí khác phù hợp quy định của Luật đấu giá, Luật thi hành án dân sự và các quy định có liên quan.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: **03** ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trong giờ hành chính).

6. Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ: ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan khác (nếu có).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm không hoàn trả đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Giồng Trôm;

- Lưu VT, HS.THATr.

